



MĚSTSKÝ ÚŘAD KOPŘIVNICE

Odbor stavebního řádu, územního plánování a památkové péče
Stavební úřad

Č. J.: 138644/2023/Ob
SPIS. ZN.: SÚP-30012/2023
VYŘIZUJE: Bc. Pavel Obrátil / Stavební úřad
TELEFON: 556 879 685; 736 614 202
E-MAIL: pavel.obratil@koprivnice.cz

DATUM: 10. listopadu 2023

Správa železnic, státní organizace IČO 70994234
Dlážděná 1003/7, Nové Město, 110 00 Praha 1

zastoupená společností

JM YARD service, s. r. o., IČO 28633202
Suderova 2024/8, 709 00 Ostrava 9

ZÁVAZNÉ STANOVISKO

Odbor stavebního řádu, územního plánování a památkové péče Městského úřadu Kopřivnice, jako dotčený orgán příslušný podle § 94j odst. 2 zákona č. 183/2006 Sb., o územním plánování a stavebním řádu, ve znění pozdějších předpisů (dále jen „stavební zákon“), k umístění a povolení vedlejší stavby souboru, posoudil žádost o vydání závazného stanoviska, kterou dne 07.11.2023 podala Správa železnic, státní organizace, IČO 70994234, Dlážděná 1003/7, Nové Město, 110 00 Praha 1, zastoupená společností JM YARD service, s. r. o., IČO 28633202, Suderova 2024/8, 709 00 Ostrava 9 (dále jen „žadatel“) ve věci vedlejší stavby – objektu:

D.2.1.8 - Pozemní komunikace

na pozemcích parc. č. 1936/1, 1937/1 a 3455/1 v katastrálním území Kopřivnice.

Vedlejší stavba - objekt *D.2.1.8 - Pozemní komunikace* je součástí souboru staveb s názvem **Kopřivnice ON - rekonstrukce části výpravní budovy** na pozemcích parc. č. 1936/1, 1937/1 a 3455/1 v katastrálním území Kopřivnice.

Popis objektu D.2.1.8 - Pozemní komunikace:

Objekt řeší kompletní rekonstrukci zpevněných ploch v návaznosti na výpravní budovu Kopřivnice. Součástí objektu jsou zpevněné plochy pro parkování a pochozí plochy zajišťující propojení se samotnou výpravní budovou, nástupiště a plochami pro odstavování jízdních kol.

Výškově jsou nástupiště oproti přednádražnímu prostoru převýšeny zhruba o 1,5 až 2,0 m. Z tohoto důvodu je prostor vybaven soustavou opěrných zídek a vznikají tak pochozí plochy v rozdílných výškových úrovních. Tyto prostory jsou vzájemně propojeny schodišti a rampou.

Parkovací pruh pro osobní vozidla vzniká před budovou B v návaznosti na ul. Hanse Ledwinky. Parkovací pruh je řešen kolmými stáními a dosahuje kapacity 11 parkovacích stání, z nichž jsou dvě vyhrazena pro ZTP a jedno pro elektromobily s přípravou pro jejich nabíjení. Parkovací plocha s podélnými stáními pro K+R je navržena podél pochozí plochy mezi objekty A a B.

Odstavování jízdních kol je umožněno ve dvou místech, a to ze strany krajního nástupiště a ze strany ul. Hanse Ledwinky v prostoru klidové zóny.

Součástí objektu jsou parkovací stání, umístěná podél ulice Hanse Ledwinky. Navržena jsou kolmá a podélná parkovací stání.

Kolmá stání jsou navržena ve dvou blocích s kapacitou 2 a 9 stání. Celkem je navrženo 11 parkovacích stání + plocha pro stání K+R. Z celkového počtu jsou dvě stání vyhrazena pro ZTP a jedno pro elektromobily.

Stání budou délky 5,0 m a základní šířky 2,5 m, krajní stání jsou rozšířena. Stání pro elektromobily bude šířky 3,0 m.

Parkovací stání pro ZTP budou umístěna v blízkosti pochozích ploch tak, aby bylo zajištěno jejich propojení s výpravní budovou v nejkratší trase. Stání pro ZTP budou dvě, se společnou manipulační plochou. Stání dosahují rozměru 2,5 (2,7) m x 5,0 m a společný prostor šířky 1,3 m.

Parkovací stání budou z dlažby 200/200/80 a z drenážní dlažby. Klasická dlažba bude použita pro stání ZTP a v bloku se stáním pro elektro dobíjení. Podélné stání bude sloužit pro K+R a bude provedeno s asfaltovým krytem.

Veškeré pojížděné plochy budou vymezeny silniční obrubou, oddělení kolmých parkovacích stání od stávající asfaltové komunikace bude řešeno odvodňovacím ŽB mikroštěrbinovým žlabem. Výška obruby kolem parkovacích stání bude 100 mm nad vozovkou. Obruba podél stávající komunikace v návaznosti na terén bude výšky 120 mm.

Kolmá stání budou mít příčný sklon kopírující sklon ul. Hanse Ledwinky, tzn. 1,2 - 1,9 %. Podélný sklon stání bude 2,5 %, v místě stání pro ZTP bude sklon max. 2,0 %.

Pochozí plochy obtékají objekt výpravní budovy, zajišťují bezbariérový přístup k pokladnám a k provozním vstupům. Plochy dále zajišťují přístup k nástupištím a stáním pro jízdní kola. Příčné sklony na pochozích plochách budou max. 2,0 %, podélný sklon max. 8,3 %. Šířka pochozích ploch bude min. 1,60 m. Pochozí plochy budou dlážděné.

Chodníkové plochy jsou vesměs lemovány opěrnými stěnami a fasádou výpravní budovy. V menším rozsahu jsou pak použity chodníkové obruby. V návaznosti na pojížděné plochy je rozmezí řešeno pomocí silniční přídlažby. Rozhraní bude vybaveno dělicími sloupky. V pochozích plochách jsou navrženy odvodňovací žlaby s nerezovou mříží pro odvod dešťových vod. Mezery v roštech odvodňovacích prvků budou max. šířky 15 mm.

Stavba obsahuje pět schodišť. Podél severní fasády budovy A bude provedena kompletní rekonstrukce schodiště, schodiště západního vstupu do budovy A bude nově profilováno a odlážděno. Mezi budovami A a B budou tři nová schodiště o třech stupních, propojující terasovitě řešené pochozí plochy. Bezbariérová trasa, spojující přednádražní prostor s vlakovými nástupišti, bude zajištěna podél jižní fasády budovy A soustavou tří ramp s odpočívadly.

Schodišťová ramena a šikmé rampy budou po obou stranách opatřeny madly ve výši 900 mm a také ve výšce 700 mm. Šikmá rampa bude mít po obou stranách ve výši cca 200 mm vodící tyč.

Bezbariérová rampa spojující přední a zadní část výpravní budovy je řešena ze tří šikmých ramp. Celá rampa dosahuje volné šířky 1,75 m, podélný sklon jednotlivých ramp bude 6,20 %. Délka jednotlivých úseků je shodná – 7,1 m. Mezi jednotlivé rampy jsou vloženy podesty o délce 1,5 m s podélným sklonem max. 2,0 %.

V místech zřízení nové silniční obruby, podél fasády budovy A a v rámci manipulační plochy bude provedena obnova asfaltového krytu vozovky.

Městský úřad Kopřivnice, odbor stavebního řádu, územního plánování a památkové péče, jako dotčený orgán vydává podle ustanovení § 149 odst. 1 zákona č. 500/2004 Sb., správní řád, ve znění pozdějších předpisů (dále jen „správní řád“), a § 4 odst. 2 stavebního zákona, v souladu s § 94j stavebního zákona toto závazné stanovisko pro vedlejší stavbu - objekt D.2.1.8 - Pozemní komunikace a

souhlasí

s povolením vedlejší stavby v řízení vedeném věcně a místně příslušným stavebním úřadem, za splnění následujících podmínek:

1. Stavba *D.2.1.8 - Pozemní komunikace* bude umístěna na pozemcích parc. č. 1936/1 (ostatní plocha, ostatní komunikace), 1937/1 (zastavěná plocha a nádvoří) a 3455/1 (ostatní plocha - dráha) v katastr. území Kopřivnice tak, jak je zakresleno ve výkresu SITUAČNÍ VÝKRES ZPEVNĚNÝCH PLOCH č. 2.1.8.01, autorizovaném Ing. Alenou Hájkovou, ČKAIT – 1103181, který je součástí projektové dokumentace a přílohou tohoto závazného stanoviska.
2. Napojení na komunikace: stavba bude napojena na stávající komunikační síť v území - na ulici Hanse Ledwinky.
3. Při realizaci stavby budou dodrženy podmínky vyjádření a stanovisek vlastníků a správců veřejné dopravní a technické infrastruktury.
4. Při provádění stavby je nutno dodržovat předpisy týkající se bezpečnosti práce a technických zařízení, zejména zákon č. 309/2006 Sb. (tj. zákon o zajištění dalších podmínek bezpečnosti a ochrany zdraví při práci) a nařízení vlády č. 591/2006 Sb., o bližších minimálních požadavcích na bezpečnost a ochranu zdraví při práci na staveništích, a zajistit ochranu zdraví a života osob na staveništi.
5. Stavba bude prováděna v souladu s § 160 stavebního zákona stavebním podnikatelem, který při její realizaci zabezpečí odborné vedení provádění stavby stavbyvedoucím.
6. Stavebník oznámí stavebnímu úřadu včas termín zahájení stavby a název a sídlo stavebního podnikatele, který bude stavbu provádět.
7. Stavba bude dokončena do 2 let ode dne nabytí právní moci rozhodnutí.
8. Stavebník zajistí vytyčení prostorové polohy stavby odborně způsobilou osobou. Zároveň zajistí vytyčení podzemních vedení přímo v terénu a dodrží podmínky správců jednotlivých sítí týkající se jejich dotčení a stavební činnosti v jejich ochranných pásmech.
9. S odpady vzniklými při realizaci stavby musí být nakládáno v souladu s platnými předpisy, zejména zákonem č. 541/2020 Sb., o odpadech, ve znění pozdějších předpisů, a jeho prováděcími předpisy.
10. Dokončenou stavbu, popřípadě část stavby schopnou samostatného užívání lze užívat na základě kolaudačního souhlasu. Stavebník zajistí, aby byly před započítáním užívání stavby provedeny a vyhodnoceny zkoušky a měření předepsané zvláštními právními předpisy a předloží doklady v souladu s ustanovením § 121 stavebního zákona.

Odůvodnění

Stavební úřad příslušný k umístění nebo povolení vedlejších staveb souboru je ve společném územním a stavebním řízení podle § 94j stavebního zákona dotčeným orgánem a pro potřeby vydání společného povolení vydává namísto rozhodnutí závazné stanovisko.

Dotčený orgán obdržel dne 07.11.2023 žádost o vydání závazného stanoviska k záměru „D.2.1.8 Pozemní komunikace“ na pozemcích parc. č. 1936/1, 1937/1 a 3455/1 v katastr. území Kopřivnice,

který je vedlejším objektem souboru staveb s názvem *Kopřivnice ON - rekonstrukce části výpravní budovy* na pozemcích parc. č. 1936/1, 1937/1 a 3455/1 v katastr. území Kopřivnice.

Dotčenému orgánu byla předložena projektová dokumentace záměru, zpracovaná projekčními kanceláři JM YARD service, s. r. o. a brücknerprojekt s. r. o. Dokumentaci objektu „D.2.1.8 - *Pozemní komunikace*“ na pozemcích parc. č. 1936/1, 1937/1 a 3455/1 v katastr. území Kopřivnice autorizovala Ing. Alena Hájková, ČKAIT - 1103181. Z předložené dokumentace vyplývá, že objekt „D.2.1.8 - *Pozemní komunikace*“ je vedlejší stavbou záměru.

Za předpokladu splnění podmínek tohoto závazného stanoviska není tento záměr v rozporu s veřejnými zájmy, které chrání speciální stavební úřad podle ustanovení § 15 odst. 1 písm. c) stavebního zákona, věcně příslušný podle § 40 odst. 4 písm. a) zákona č. 13/1997 Sb., o pozemních komunikacích, ve znění pozdějších předpisů, a místně příslušný dle ustanovení § 11 odst. 1 písm. a) správního řádu, jako dotčený orgán.

Odbor stavebního řádu, územního plánování a památkové péče Městského úřadu v Kopřivnici, vycházel při svém rozhodování ze všech dostupných podkladů a zjištění a řídil se platnými právními předpisy a nařízeními.

Poučení

Toto závazné stanovisko není samostatným rozhodnutím ve správním řízení a jeho obsah je podle § 149 odst. 1 správního řádu závazný pro výrokovou část rozhodnutí věcně a místně příslušného stavebního úřadu.

„otisk úředního razítka“

Ing. Markéta Kvitová
vedoucí odboru stavebního řádu,
územního plánování a památkové péče

Za správnost vyhotovení:

Bc. Pavel Obrátil, referent odboru stavebního řádu, územního plánování a památkové péče

Příloha:

- KOORDINAČNÍ SITUAČNÍ VÝKRES C.3

Poplatek:

Správní poplatek podle zákona č. 634/2004 Sb., o správních poplatcích, ve znění pozdějších předpisů se nevyměřuje.

Rozdělovník:

Účastníci řízení:

Datová schránka:

JM YARD service, s. r. o., Suderova 2024/8, 709 00 Ostrava 9, DS: PO, p6ytpsv